

**Отчет о выполненных работах по текущему ремонту общего имущества  
за март 2021 г.**

Код	Наименование работ / адрес	Ед. изм.	План на 2021 г.	Текущий ремонт		
				Всего	Хоз. сп.	Подр. сп.
<b>I.</b>	<b>ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ</b>	<b>т.руб.</b>		<b>2 152,655</b>	<b>0,000</b>	<b>2 152,655</b>
1	Ремонт кровли (А.П.), в том числе:	к-во домов				
		т.кв.м.				
		т.руб.				
1.1	жесткой	т.кв.м.				
		т.руб.				
1.2	мягкой	т.кв.м.				
		т.руб.				
1.3	Усиление элементов деревянной стропильной системы	т.руб.				
2	Нормализация ТВР чердачных помещений	к-во домов				
		т.руб.				
2.1	Утепление (засыпка) чердачного перекрытия	т.кв.м.				
		т.руб.				
2.2	Теплоизоляция кровли	т.кв.м.				
		т.руб.				
2.3	Теплоизоляция верхнего розлива системы центрального отопления (по всей разводке)	т.п.м.				
		т.руб.				
2.4	Теплоизоляция участков вентиляционных каналов, расположенных в чердачном помещении	т.кв.м.				
		т.руб.				
2.5	Замена входных дверей на противопожарные в чердачное помещение	шт.				
		т.руб.				
2.6	Теплоизоляция входов в чердачное помещение	т.кв.м.				
		т.руб.				
2.7	Устройство дополнительной вентиляции в чердачном помещении (прикарнизных и коньковых продухов, слуховых)	шт.				
		т.руб.				
2.8	Вывод канализационных вытяжек за пределы кровли	т.п.м.				
		т.руб.				
3	Ремонт фасадов (А.П.) всего, в том числе:	к-во домов				
		т.кв.м.				
		т.руб.				
3.1	Ремонт и окраска фасадов	т.кв.м.				
		т.руб.				
3.2	Ремонт балконов всего, в том числе:	шт.				
		т.кв.м.				
		т.руб.				
3.2.1	ремонт балконов (включая переходные балконы)	шт.				
		т.кв.м.				
		т.руб.				
3.2.2	ремонт эркеров	шт.				
		т.руб.				
3.2.3	ремонт лоджий	шт.				
		т.руб.				
3.3	Ремонт козырьков в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей	т.кв.м.				
		т.руб.				
3.4	Герметизация стыков стеновых панелей	т.п.м.				
		т.руб.				
3.5	Ремонт приямков, входов в подвалы	шт.				
		т.руб.				
4	Косметический ремонт лестничных клеток (А.П.)	т.кв.м.		0,17		0,17
		л/кл		1		1
		т.руб.		779,036		779,036
1	Санкт-Петербург, Лётчика Пилютова ул. д.23 литера А; пар. 1, пар	т.кв.м.		0,17		0,17
		шт.		1		1
		т.руб.		779,036		779,036
5	Восстановление отделки стен, потолков технических помещений	т.кв.м.				
		т.руб.				
6	Замена восстановление отдельных участков полов, ступеней МОП и технических помещений	т.кв.м.				
		т.руб.				
7	Замена водосточных труб	шт.				
		т.руб.				
8	Замена водосточных труб на антивандальные	шт.				
		т.руб.				
9	Ремонт отмостки	т.п.м.				
		т.руб.				
10	Замена и восстановление дверных заполнений	шт.				
		т.руб.				
11	Установка металлических дверей, решеток	шт.				
		т.руб.				
12	Замена и восстановление оконных заполнений	шт.		51		51
		т.руб.		1 373,619		1 373,619

1	Санкт-Петербург, Ветеранов пр. д.160 литера А; пар. 7, пар 7	шт.		32		32
		т.руб.		761,541		761,541
15	Санкт-Петербург, Пионерстроя ул. д.29 литера А; пар. 1, пар 1	шт.		16		16
		т.руб.		593,127		593,127
19	Санкт-Петербург, Чекистов ул. д.38 литера А; пар. 6, пар 6 эт 7,8,9	шт.		3		3
		т.руб.		18,951		18,951
13	Ремонт мусоропроводов (шиберов, стволов, клапанов)	шт.		0	0	
		т.руб.		0	0	
14	Ремонт печей	шт.		0	0	
		т.руб.		0	0	
15	Устранение местных деформаций, усиление, восстановление поврежденных участков фундаментов	т.кв.м.		0	0	
		т.руб.		0	0	
16	Ремонт и замена дефлекторов, оголовков труб	шт.		0	0	
		т.руб.		0	0	
17	Замена и восстановление работоспособности внутридомовой системы вентиляции	т.п.м.		0	0	
		т.руб.		0	0	
18	Ремонт и восстановление разрушенных участков тротуаров, проездов, дорожек	т.кв.м.		0	0	
		т.руб.		0	0	
19	Замена почтовых ящиков	шт.		0	0	
		т.руб.		0,000	0,000	
II.	САНИТАРНО-ТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ	т.руб.				
20	Ремонт трубопроводов	т.п.м.				
		т.руб.				
20.1	Ремонт трубопроводов ГВС	т.п.м.				
		т.руб.				
20.2	Ремонт трубопроводов ХВС	т.п.м.				
		т.руб.				
20.3	Ремонт трубопроводов теплоснабжения	т.п.м.				
		т.руб.				
20.4	Ремонт трубопроводов систем канализации	т.п.м.				
		т.руб.				
21	Замена отопительных приборов	шт.				
		т.руб.				
22	Замена и ремонт запорной арматуры Ц/О, ГВС, ХВС	шт.				
		т.руб.				
III.	ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ	т.руб.				
23	Замена и ремонт электропроводки	т.п.м.				
		т.руб.				
24	Замена и ремонт аппаратов защиты, замена установочной арматуры	шт.				
		т.руб.				
25	Ремонт ЭЩ, ГРЩ, ВРУ	шт.		0	0	
		т.руб.		0	0	
IV.	РАБОТЫ, ВЫПОЛНЯЕМЫЕ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫМИ ОРГАНИЗАЦИЯМИ	т.руб.				
26	Антисептирование деревянной стропильной системы	т.руб.				
27	Антиперирование деревянной стропильной системы	т.руб.				
28	Аварийно-восстановительные работы	т.руб.				
	ИТОГО ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ:	т.руб.		2 152,655	0,000	2 152,655

Главный инженер ООО "Жилкомсервис №2 Красносельского района"

А.В. Лазарев

Исп. Фомченкова И.В. 640-50-65 доб.220

